



Comune di Grantorto  
Provincia di Padova

Numero **91** del 21-10-2021

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: Conferimento incarico all'Avv. Michele Greggio per resistere avanti al T.A.R. Veneto e per attività di consulenza ed assistenza nella vertenza tra il Comune di Grantorto e la Società Ramina Industries Srl**

l'anno **duemilaventuno** addì **ventuno** del mese di **ottobre** alle ore **14:30** nella residenza Municipale si è riunita la Giunta Comunale, eseguito l'appello, risultano presenti alla trattazione dell'oggetto

|                     |              |   |
|---------------------|--------------|---|
| CAPPELLARI FIORENZO | SINDACO      | P |
| BASSO SIMONE        | VICE SINDACO | P |
| MIAZZO ANTONIO      | ASSESSORE    | P |
| MARTINI GIANNINA    | ASSESSORE    | P |
| PREBIANCA PATRIZIA  | ASSESSORE    | P |

Assiste alla seduta il Dott. Zampieri Valerio Segretario Comunale del Comune di Grantorto, il Geom. Cappellari Fiorenzo nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

F.to Il SINDACO  
GEOM. CAPPELLARI FIORENZO

F.to Il Segretario Comunale  
DOTT. ZAMPIERI VALERIO

### Referto di pubblicazione.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia della presente delibera viene affissa all'Albo Comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 1 MAR 2022 al 16 MAR 2022 al numero 102 del registro delle pubblicazioni.

Addi: 1 MAR 2022

F.to Il Segretario Comunale  
Dott. Zampieri Valerio

### Certificato di esecutività

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267:  
il:

Il Segretario Comunale  
Dott. Zampieri Valerio

### Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addi:

1 MAR 2022



Il Segretario Comunale  
Dott. Zampieri Valerio

VIENE SOTTOPOSTA ALL'APPROVAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE LA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

Proposta n. 97 del 21-10-2021

**Oggetto: CONFERIMENTO INCARICO ALL'AVV. MICHELE GREGGIO PER RESISTERE AVANTI AL T.A.R. VENETO E PER ATTIVITA' DI CONSULENZA ED ASSISTENZA NELLA VERTENZA TRA IL COMUNE DI GRANTORTO E LA SOCIETA' RAMINA INDUSTRIES SRL**

#### **PREMESSO CHE**

- la Società Graziano Ramina Industries Srl presentava, in data 11 dicembre 2020, istanza per il rilascio di permesso di costruire per un intervento di ampliamento dell'attività produttiva in variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art. 8 D.P.R. n. 160/2010 e dell'art. 4 L.R. n. 55/2012 (pratica SUAP 05290550283-01122020-2015);
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 1° luglio 2021, avente ad oggetto "*Approvazione variante urbanistica ai sensi dell'art. 8 DPR 160/2010 e art. 4 LR 55/2012 ditta Graziano Ramina Industries srl pratica suap 05290550283-01122020-1515 ampliamento attività produttiva in variante a PRG e al PATI del Mediobrenta*" veniva disposto un rinvio, alla successiva seduta consiliare, della decisione sul punto all'ordine del giorno, per un approfondimento dell'intervento;
- nel frattempo, veniva inoltrato all'Amministrazione comunale un esposto anonimo, dettagliato e corredato di ampia documentazione fotografica, con cui si segnalavano presunti abusi ambientali ed edilizi nell'area interessata dall'intervento di cui al procedimento SUAP 05290550283-01122020-2015 – Ditta Graziano Ramina Industries Srl;
- a seguito del predetto esposto, l'Amministrazione comunale procedeva al doveroso esercizio dei poteri di controllo, vigilanza e repressivi in materia edilizia ai sensi degli artt. 27 e seg. D.P.R. n. 380/2001;
- l'Amministrazione comunale, quindi, rinviava la decisione relativa all'ampliamento dell'attività produttiva in variante ex artt. 8 D.P.R. n. 160/2010 e 4 L.R. n. 55/2012 programmato dalla Società Graziano Ramina Industries Srl ad un momento successivo alla sistemazione dell'area interessata dal predetto ampliamento mediante eliminazione e/o regolarizzazione dei riscontrati abusi edilizi;

#### **CONSIDERATO CHE**

- nel mese di agosto 2021, l'Arch. Bordignon, avente qualifica di Responsabile dell'Ufficio Tecnico, e che aveva istruito il progetto di cui alla pratica SUAP 05290550283-01122020-2015 – Ditta Graziano Ramina Industries Srl, andava in quiescenza, cosicché il posto di responsabile dell'Ufficio Tecnico risulta vacante;
- in data 15 ottobre 2021 veniva notificato al Comune di Grantorto, da parte della Società Graziano Ramina Industries Srl, ricorso avanti il T.A.R. Veneto per l'annullamento, previa concessione di misure cautelari, della Delibera di Consiglio comunale n. 24 del 1° luglio 2021 e delle successive Delibere di Consiglio comunale n. 25 e n. 31 del 5 agosto 2021, oltre ad essere formulata richiesta di risarcimento danni per un milione di euro, con la rifusione delle spese di lite e la proposizione di istanza cautelare;

**CONSTATATO CHE** relativamente all'area in proprietà della Società Graziano Ramina Industries Srl oggetto della pratica SUAP 05290550283-01122020-2015 sono insorte problematiche, anche di natura giudiziale, implicanti la valutazione di profili che richiedono l'ausilio e la consulenza di un legale con competenza in materia urbanistico-edilizia, anche tenuto conto della carenza di organico generalizzata e anche nell'area tecnica;

**RITENUTO**, pertanto, opportuno che il Comune di Grantorto sia assistito da un legale che fornisca ogni utile attività di supporto all'Amministrazione comunale per la costituzione in giudizio avanti il T.A.R. volta a sostenere le ragioni del Comune di Grantorto e per il supporto anche alle predette problematiche;

**VERIFICATA** l'esperienza in materia dell'Avv. Michele Greggio dello Studio Legale Associato Avv. V. Pegoraro e Avv. M. Greggio, con studio in Piazzale Stazione n. 6;

**VISTO** il preventivo al riguardo redatto dall'Avv. Michele Greggio in data 21 ottobre 2021 ed assunto al protocollo comunale 8795;

**VISTI:**

- Decreto Legislativo n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità Generale;

**PROPONE**

1. **di costituirsi** nel giudizio avanti al T.A.R. come sopra promosso dalla Società Graziano Ramina Industries s.r.l. per sostenere le motivazioni dell'Ente e respingere le istanze avverse e di affidare all'Avv. Michele Greggio dello studio legale associato Pegoraro Greggio, iscritto all'Ordine degli Avvocati del foro di Padova, l'incarico della difesa del Comune di Grantorto e di consulenza e assistenza relativamente alle problematiche insorte con riguardo all'area in proprietà della Società citata oggetto della pratica SUAP 05290550283-01122020-2015;
2. **di dare atto**, che il costo dell'incarico di assistenza legale è previsto in Euro 6.000,00, onnicomprensivi della Cassa Previdenza Avvocati e dell'I.V.A. di legge ed è altresì comprensivo di tutti gli oneri derivanti dall'attività extra processuale e di consulenza strettamente legata e necessaria all'esecuzione di quanto stabilito al precedente punto 01);
3. **di demandare** al Responsabile dell'Area Tecnica o chi lo sostituisce ai sensi del T.U.E.L., per quanto di competenza, la stesura di tutti gli atti amministrativi di impegno della predetta spesa, pubblicazione, comunicazione e liquidazione;
4. **di disporre che**, in conformità all'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000, la presente deliberazione sia pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio online;
5. **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, con separata votazione, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere al riguardo.

---

Sulla suestesa proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267/2000:

VISTO, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica:  
Grantorto, li 21-10-2021

IL RESP. DELL'AREA TECNICA  
F.to Dott. Zampieri Valerio

---

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la proposta di delibera predisposta dal Responsabile del Servizio e presentata per l'approvazione dall'Assessore competente;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.n.267/2000;

**CON VOTI** favorevoli unanimi, legalmente espressi;

## DELIBERA

1. **di costituirsi** nel giudizio avanti al T.A.R. come sopra promosso dalla Società Graziano Ramina Industries s.r.l. per sostenere le motivazioni dell'Ente e respingere le istanze avverse e di affidare all'Avv. Michele Greggio dello studio legale associato Pegoraro Greggio, iscritto all'Ordine degli Avvocati del foro di Padova, l'incarico della difesa del Comune di Grantorto e di consulenza e assistenza relativamente alle problematiche insorte con riguardo all'area in proprietà della Società citata oggetto della pratica SUAP 05290550283-01122020-2015;
2. **di dare atto**, che il costo dell'incarico di assistenza legale è previsto in Euro 6.000,00, onnicomprensivi della Cassa Previdenza Avvocati e dell'I.V.A. di legge ed è altresì comprensivo di tutti gli oneri derivanti dall'attività extra processuale e di consulenza strettamente legata e necessaria all'esecuzione di quanto stabilito al precedente punto 01);
3. **di demandare** al Responsabile dell'Area Tecnica o chi lo sostituisce ai sensi del T.U.E.L., per quanto di competenza, la stesura di tutti gli atti amministrativi di impegno della predetta spesa, pubblicazione, comunicazione e liquidazione;
4. **di disporre che**, in conformità all'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000, la presente deliberazione sia pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio online;
5. **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere al riguardo.