



Comune di Grantorto

Provincia di Padova

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) – ANNO 2010

L'Imposta Comunale sugli Immobili per l'anno 2010 non ha subito variazioni rispetto al 2009, giusta conferma deliberata dal Consiglio Comunale con atto n. 3 del 22/04/2010 in sede di bilancio.

Dal 2008, infatti, è esonerata dal pagamento dell'imposta l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze (cantina, soffitta, garage).

Devono, comunque, pagare l'ICI i proprietari - ovvero gli usufruttuari o titolari del diritto d'uso, abitazione, enfiteusi, superficie - di altri fabbricati, aree fabbricabili e terreni agricoli e i locatari finanziari in caso di leasing.

L'aliquota ordinaria è del 5 %.

Queste le rate di scadenza dei versamenti:

- **entro il 16 giugno** per la prima rata pari al 50% dell'imposta annua;
- **dall'1 al 16 dicembre** per il saldo della restante somma.

Si ricorda l'ICI va versata presso l'Ufficio Postale o a mezzo del proprio servizio bancario, utilizzando gli allegati bollettini di c/c postale n. 12522454, intestato a: *Comune di Grantorto Servizio Tesoreria – ICI* e avendo cura di completarli con gli importi arrotondati all'euro per difetto se la frazione è fino a 49 centesimi, o per eccesso se superiore a detto importo. Il pagamento può essere eseguito utilizzando il modello F24.

Si può versare anche in un'unica soluzione entro il termine di scadenza della prima rata.

Il versamento non è dovuto se l'imposta da versare non è superiore a € 5,00, considerando unitamente le due rate.

DICHIARAZIONE: alla luce della sentenza della Corte di Cassazione n. 2926/2010 si comunica che è fatto obbligo di presentare la denuncia ICI per l'anno d'imposta 2008, al fine di dichiarare il possesso degli immobili che si considerano pertinenze ai fini ICI, per poter beneficiare dell'esenzione "ICI abitazione principale".

La dichiarazione ICI 2009 dovrà essere presentata solo nei casi in cui siano intervenute delle variazioni in corso d'anno 2009 tali da generare una diversa base imponibile (ad es. variazione del valore dell'area fabbricabile, oppure area edificabile che diventa fabbricato, cambio di residenza, uso gratuito, ecc.). Dovrà essere presentata anche per inagibilità dei fabbricati e per terreni agricoli condotti direttamente.

La dichiarazione deve essere redatta su modello ministeriale e presentata all'Ufficio Tributi del Comune entro il termine per la presentazione della dichiarazione dei redditi 2009.

Non occorre più dichiarare gli acquisti, le vendite e le variazioni delle percentuali di possesso.

I contribuenti possono determinare l'imposta dovuta per l'anno 2010 avvalendosi di ICI on-line disponibile sul sito comunale www.comune.grantorto.pd.it oppure recandosi allo sportello comunale negli orari di apertura.

Grantorto, lì 20 maggio 2010

Prot. n. 4464

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO ICI